

ТЕМА 12.

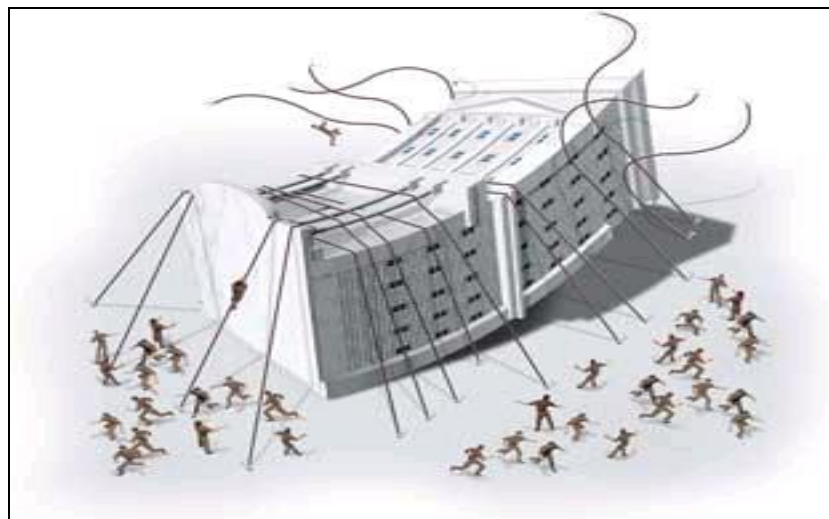
Право на собственность

Суслов Андрей Борисович,
директор Центра гражданского образования
и прав человека, профессор, зав. кафедрой
новой и новейшей истории России
Пермского государственного
педагогического университета, д.и.н.

Жадаев Дмитрий Николаевич
методист Центра гражданского образования
и прав человека, гл.специалист
Министерства образования Пермского края

СОБСТВЕННОСТЬ – это отношения, складывающиеся между людьми (или любыми другими субъектами экономической деятельности) по поводу каких-либо благ.

В обыденном языке слово «собственность» обычно обозначает «объект собственности». Поэтому часто приходится употреблять словосочетание «*право собственности*» как равнозначное понятию «собственность».



ПРАВА СОБСТВЕННИКА включают в себя следующие основные правомочия:

- ☞ право владения, которое означает возможность обладания вещью;
- ☞ право пользования, то есть возможность получать от вещи пользу (одевать свою одежду, носить что-либо в своей сумке т.п.);
- ☞ право распоряжения, то есть возможность решать юридическую судьбу вещи (продавать, дарить, завещать и т. д.).

Перечень правомочий собственника может быть расширен.



Право собственности возникает:

- в силу приобретения вещи (например, в результате покупки);
- в силу самостоятельного изготовления вещи из своих или никому не принадлежащих материалов;
- в силу дарения, наследования;
- по праву первого нашедшего никому не принадлежащую вещь;
- по праву давности обладания вещью.



Собственность – это право наиболее полного господства над своей вещью.

Право собственности является одним из важнейших личных прав и свобод человека. Оно означает для человека не только свободу владеть и распоряжаться своей собственностью, но и накладывает на государство позитивную обязанность защищать собственность граждан от посягательств со стороны властных органов и других лиц.

Собственность является существенной гарантией независимости человека. С другой стороны, право на собственность не может существовать без ограничений. Необходимость этих ограничений в демократическом обществе может быть вызвана различными причинами: например, защита бедных людей от злоупотреблений собственностью со стороны богатых; собственность на вещи, представляющие опасность для общества (оружие, наркотики и т.п.).



Конституция РФ о праве собственности

В России право частной собственности на имущество, в том числе и на землю, гарантируемое ст. 35 и 36 Конституции РФ, охраняется всей системой российского законодательства. Изменения и дополнения в этой области могут быть введены только законом. Гражданин вправе иметь в собственности любое имущество производственного, культурного и иного назначения, за исключением того, которое в соответствии с законом или международными договорами РФ не может ему принадлежать по соображениям государственной и общественной безопасности.

Всеобщая декларация прав человека

Статья 17



Художник Игорь Липский,
<http://www.un.org/russian/>

Протокол №1 к Европейской конвенции прав человека и основных свобод

Статья 1

Защита собственности

Каждое физическое или юридическое лицо имеет право на уважение своей собственности. Никто не может быть лишен своего имущества, иначе как в интересах общества и на условиях, предусмотренных законом и общими принципами международного права.

Предыдущие положения не умаляют права государства обеспечивать выполнение таких законов, какие ему представляются необходимыми для осуществления контроля за использованием собственности в соответствии с общими интересами или для обеспечения уплаты налогов или других сборов или штрафов.

Гарантии собственности обеспечивают право собственности отнюдь не безгранично, а только в рамках, устанавливаемых правовыми системами в интересах общества.



Гарантии собственности защищают как сам институт собственности, так и человека от произвольного вторжения в его собственнические отношения.